



News vom 15.10.10

## Berlin: Erster Spatenstich für Wohnprojekt in Prenzlauer Berg

FOM Real Estate und Competo Capital Partners haben im Berliner Ortsteil Prenzlauer Berg den ersten Spatenstich für das Wohnprojekt "Winsgärten" gesetzt. Auf einem bisher brachliegenden Areal zwischen Marienburger und Christburger Straße sollen 41 Wohnungen entstehen. Das Investitionsvolumen beträgt rd. 20 Mio. Euro. Bislang sei knapp die Hälfte der Wohnungen veräußert worden, teilen die Projektpartner mit. Die Kaufpreise liegen bei rd. 3.000 Euro/m<sup>2</sup>. Im Winter 2011/12 soll das Projekt bezugsfertig sein.